

安阳市城乡一体化示范区棚户区改造安置房项目（一期） 政府债券资金使用情况

一、项目简介：

安阳市城乡一体化示范区棚户区改造安置房项目（一期）包括中东孟、北务两个安置房片区。两个安置片区项目总建筑面积约 53 万 m²，预计总投资约 21 亿元，建安费约 16.2 亿。其中中东孟住宅 1580 套、北务住宅 1470 套，共计 3050 套安置房。

二、2021 年发行的政府专项债券 72800 万元使用情况：

示范区棚户区改造安置房项目（一期）于 2021 年收到政府政府专项债券 72800 万元。已全部支出完毕。该笔专项债券利率为：11300 万元利率 3.26%、28000 万元利率为 3.18%、15000 万元利率为 2.97%、14800 万元利率为 2.99%、3700 万元利率为 3% ，专项债券期限 5 年。

三、2022 年发行的政府专项债券 30000 万元使用情况：

示范区棚户区改造安置房项目（一期）于 2022 年收到政府政府专项债券 30000 万元，截止 2023 年底支出 9010.47 万元，剩余 20989.53 万元未支出。该笔专项债券利率为 2.72%，专项债券年限为 5 年。

四、截至 2023 年 12 月 31 日项目实施进度：

中东孟片区 14 栋住宅楼全部封顶，进行真石漆、防雷、门窗安装等扫尾工作，地下车库、室外管网、园区道路、围墙等配套设施施工中；北务片区 10 栋住宅楼全部完成并交付。

安阳县住房和城乡建设局

2024 年 5 月 6 日

